



התחדשות עירונית מתחם יוספטל חולון - עדכון לתושבים, אפריל 2020

תושבים יקרים,

מתחם יוספטל מקודם על ידי המינהלת להתחדשות עירונית בשיתוף עם עיריית חולון ובמימון של הרשות הממשלתית להתחדשות עירונית.

מאז כנס התושבים האחרון שהתקיים במעמד ראש העיר, מר מוטי ששון, צוות התכנון בהובלתו של אדריכל העיר ממשיך את עבודתו על תכנון המתחם במלוא המרץ.

בחודשים האחרונים מובילה מדינת ישראל מאמץ תכנוני אדיר לקידום תוכניות להקמת קווי מטרו (רכבת עתירת נוסעים תת קרקעית) בגוש דן. שניים מקוים חשובים אלה מתוכננים לעבור במתחם שלכם. המשמעות של תוכניות אלה גבוהה לאין שיעור. הוספת קווי המטרו יאפשרו שיפור בנוחות ואיכות החיים בכך שיאפשרו גישה לכל חלקי הארץ הן לצרכי עבודה והן לצרכי בילוי.

בהתאם לחזון זה התקיימו בחודשים האחרונים סדרת תיאומים עם צוותי התכנון של קווי המטרו ועם הועדה לתשתיות לאומיות. תיאומים אלו אפשרו לנו להגיע להסכמות בנושאים הנדרשים לגבי תכנון המתחם.



גם בימים אלו ("ימי הקורונה") המינהלת להתחדשות עירונית וצוות תכנון ממשיך את עבודתו בהתאם להנחיות משרד הבריאות. עיריית חולון הגדירה את המתחם כתכנית בעלת חשיבות גבוהה, אדריכל העיר מלווה את צוות התכנון באופן אישי ופגישות התכנון מתקיימות באמצעות שיחות וידאו. בנוסף אנחנו נמצאים בקשר רציף מול אנשי קשר מהנציגות, עורכי הדין והיזמים המייצגים אתכם.

התארגנות בעלי הדירות:

התארגנות בעלי הדירות הוא צעד משמעותי ביותר בתהליך התחדשות עירונית. נציגי הבניינים יוכלו לקחת חלק בתהליך התכנון ולהביא את דעתם של בעלי הדירות בבניין אותו הם מייצגים. אנו מאמינים כי השתתפות זו של נציגי הדיירים בתהליך התכנון מועילה לחשיבה של צוות המתכנן ובמקביל משפרת את התקשורת והעברת המידע בין הנציגות ויתר דיירי המתחם לבין צוות התכנון והעירייה.

אנחנו זמינים עבורכם בכל עת..

לכל שאלה או הבהרה ניתן לצור קשר עם:

- המינהלת להתחדשות עירונית חולון
בטלפון 052-2464006 או במייל moria@minhelet-holon.co.il
- מוקד שיתוף ציבור בחברת הניהול וקסמן גוברין גבע
בטלפון 050-7345659 או במייל plus@wxg.co.il

מידע נוסף אודות התהליך וסטטוס הפרויקט בכל שלב ניתן למצוא באתר המינהלת להתחדשות עירונית

www.minhelet-holon.co.il



בברכת חזרה מהירה לשגרה וחג חירות שמח ובריא!

