

אגרת מידע לתושבים | תכנית להתחדשות מתחם שדרות קוגל | אפריל 2022

תושב/ת יקר/ה,

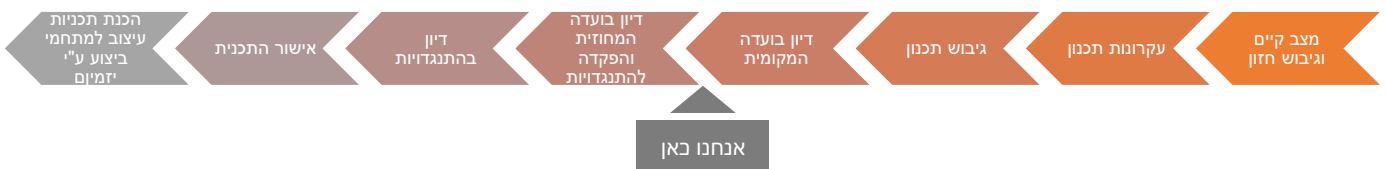
כידוע לכם, בימים אילו מקודמת התוכנית להתחדשות מתחם קוגל ע"י עיריית חולון, הרשות הממשלתית להתחדשות עירונית והמינהלת להתחדשות עירונית בחולון. התוכנית תאפשר את חידוש הבניינים ושיפור התשתיות באזור באמצעות פינוי-בינוי של כ- 840 דירות שיכון ותיקות ובנייתן של כ- 3,250 יחידות דיור חדשות בשילוב מסחר, משרדים, מבני ציבור ושטחים ציבוריים פתוחים. התכנית תאפשר לפתח את הכניסה הצפונית לעיר ולספק היקף משמעותי ומגוון של מגורים באיכות גבוהה.

אנו שמחים לעדכנכם כי התוכנית הוגשה ללשכת התכנון (מחוז מרכז) בחודש פברואר 2022 ונמצאת בהליכים של קליטה, על מנת לקבוע דיון בתוכנית בוועדה המחוזית תל אביב. טרם הדיון בוועדה המחוזית נקיים כנס שיתוף ציבור בו נציג בפניכם את התכנון המעודכן ונסביר את לוחות הזמנים.



הדמיה: תפיסת הבינוי התחדשות שדרות קוגל

אבני הדרך של התכנון



אנחנו כאן

ליווי דיירים ושיתוף ציבור

במסגרת תכנון המתחם, המינהלת להתחדשות עירונית חולון מלווה את תושבי המתחם ובעלי הנכסים ומסייעת לכם בהתארגנות, הקניית ידע, עדכונים שוטפים ומענה על שאלות והבהרות בנוגע להליך עצמו. כחלק מהליך הליווי בימים אלה אנו מקיימים סדרת מפגשים עם תתי-המתחמים וסדרת הרצאות מקצועיות על מנת לסייע בהתארגנות התושבים למימוש התכנית. המינהלת להתחדשות עירונית חולון עומדת לשירותכם, אנו מזמינים אתכם לעיין בסיכומים של מפגשי שיתוף הציבור אשר התקיימו במסגרת עבודתנו במתחם [באתר המנהלת להתחדשות עירונית חולון](#).

"כל אדם צריך שתהיה לו איזו מציגים, לגאל עצמו ממנה מבית עבדים, לצאת בחצי הליל אל מדבר הפסדים, לצעד הישר אל תוך המים, לראותם נפתחים מפניו לצדדים".

בברכת חג פסח כשר ושמח

לירן אדרי, ראש המינהלת להתחדשות עירונית חולון
ענת ברקאי נבו, מתכנתת ערים חברתית, יועצת שיתוף ציבור