



הדמייה: משרד ישר אדריכלים

ספטמבר 2025

תושבים יקרים,

תכנית פינוי בינוי (תב"ע) יוספטל מקודמת בהובלת עיריית חולון והמינהלת להתחדשות עירונית ובמימון הרשות הממשלתית להתחדשות עירונית. לאור מיקומה הייחודי ותשתיות התחבורה הציבורית המתוכננות בתחומה, תכנית זו בעלת חשיבות גדולה לעיר חולון ולמטרופולין בכלל.

ביום 27.05.25 החליטה הוועדה המחוזית לתכנון ובניה מחוז ת"א לאשר את התכנית לתוקף בתנאים. בהמשך לכך צוות התכנון עמל על עדכון מסמכי התכנית בהתאם לתנאים המפורטים בהחלטה למתן תוקף.

בהתאם להנחיות לשכת התכנון עודכנו טבלאות איחוד וחלוקה והוצגו לוועדה המחוזית בדיון שהתקיים בתאריך 08.09.25. טבלאות אלו הופקדו לעיון הציבור ביום 11.09.25 למשך 21 יום ולאחריהם תתקבל החלטה בגין התכנית.

שימו לב - לאחר החגים ייקבע כנס עבור תושבי המתחם בנוכחות צוות העירייה.

ניתן לצפות במסמכי התכנית באתר מנהל התכנון – תכנון זמין.

מס' התכנית 505-0858258.

זמינות עבורכם בכל עת:

זוהבה לוטה - מנהלת תחום חברה וקהילה במינהלת להתחדשות עירונית חולון
טלפון 052-2464006 או במייל zehava@minhelet-holon.co.il
נופר גולדנברג – מנהלת פרויקט, חברת ניהול הפרויקט "קבוצת וקסמן"
בטלפון 054-5790789 או במייל NofarG@wxg.co.il



אנו מאחלים לכם שנה טובה ומתוקה, שנת שלום אחווה, רוגע והמון שיתופי פעולה

בהזדמנות זו, אנו ממליצים לוודא כי הינכם נמצאים בקשר עם נציגות הבניינים והעו"ד המלווה להמשך תהליך קידום הפרויקט.

